

DEPTO 2 AMBIENTES

50mt²



Gaicho Cruz 5010
Villa Bosch
Buenos Aires



UN PROYECTO PARA VIVIR COMO QUERÉS

El edificio está emplazado en Villa Bosch, un barrio tradicional y familiar en pleno crecimiento, que dispone de una importante infraestructura comercial, escuelas, colegios, lugares de recreación y esparcimiento; y un corredor botánico en desarrollo.

Su cercanía a la Av. General Paz y a la estación de Villa Bosch del Ferrocarril Urquiza, permite acceder rápidamente al centro de la ciudad, manteniendo el carácter familiar de la vida vecinal.

- ◆ *Amplio palier completamente vidriado.*
- ◆ *Fachada de hormigón visto.*
- ◆ *Dos pisos de cocheras, simples y dobles.*
- ◆ *SUM con amenities.*
- ◆ *Muros de 10 en paredes exteriores.*
- ◆ *Amplia terraza.*
- ◆ *Sub-estación de Edenor propia.*



IDEE

DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN

PROYECTO GAUCHO CRUZ 5010 2 AMBIENTES



LIVING:

Puerta de seguridad en acceso a la unidad. Pisos en porcelanato o pvc símil madera.



DORMITORIO:

Piso flotante o pvc símil madera, aberturas tipo A30 DVH (Doble Vidrio Hermético).



COCINA:

Mueble de cocina completo, con alacena y bajomesada. Mesada de granito doble frente. Grifería con cierre cerámico de alta gama. Bacha y concina de acero inoxidable.



BAÑO:

Completo con bañera. Grifería con cierre cerámico de alta gama.



BALCÓN:

Con parrilla y lavadero cerrado con postigón. Barandas metálicas con vidrio de seguridad.



CALEFACCIÓN:

Radiadores en cada ambiente. Calefacción y agua caliente por caldera dual.



Este proyecto fue pensado y desarrollado a partir del concepto de construcción integrado, con el objetivo de lograr una eficiente utilización de recursos y generar unidades más económicas y sustentables.

El resultado fue un edificio de 6 pisos de concepto innovador, donde cada uno de los 5 departamentos que conforman cada planta cuenta con ambientes abiertos y luminosos, sin vigas visibles y con detalles de tabiques en hormigón visto.



50mt²

www.idee.com.ar

ventas@idee.com.ar

+54 11 6479 1212

Olavarría 3943 | Caseros | GBA | Arg.



IDEE

DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN

